



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 12.07.2022. 06:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335606, VRAPČE

Broj ZK uložka: 7766

Broj zadnjeg dnevnika: Z-28483/2022  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 18 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	325/34	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 17 (POVRŠINE 392 M2) I DVORIŠTE (POVRŠINE 594 M2), HRNETIČKA ULICA			986	
		UKUPNO:			986	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
18.	Suvlasnički dio: 58/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) Stan S 17 na trećem katu, netto korisne površine 72,34 m2 (podne površine 77,56 m2), a koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, tri spavaće sobe, kupaonice, WC-a i loggie podne površine 5,22 m2, sve u nacrtima označeno blijedožutom bojom BARBIĆ RUŽICA, OIB: 47827581321, MILIVOJA MATOŠECA BR. 1, ZAGREB	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Zaprimljeno 27.05.2010. broj Z-27460/10 Temeljem rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-1775/10 od 24. svibnja 2010.g. zabilježuje se zabrana otuđenja i opterećenja nekretnina u A.	ZABILJEŽBA

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 18 (58/1000)		



Katastarska općina: 335606, VRAPČE

Broj ZK uložka: 7766

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 26.01.2016. broj Z-3223/16  Zaprimljeno 17.12.2009. broj Z-63427/09  Na temelju Ugovora o priznanju duga sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 16. listopada 2006., Rodnog lista MU Črnomerec od 10. veljače 2010. i dva Uvjerenja o prebivalištu MUP-a PUZ-a od 11. siječnja 2010.g. uknjižuje se pravo zaloga za iznos glavnice u visini od 250.000,00 EUR (slovima: dvjesto pedeset tisuća eura), u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama po stopi od 15% godišnje, koje teku na navedeni iznos od dana 15.01.2005. pa do isplate, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškova, za korist: <b>GLAVAŠ FELICITA, OIB: 50766020598, VRAPČANSKA ULICA 22, 10000 ZAGREB</b>	250.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
2.2	Zaprimljeno 26.01.2016. broj Z-3223/16  Zaprimljeno 17.12.2009. broj Z-63427/09  Zabilježuje se da je sporedni uložak u zk.ul.br. 7769 k.o.Vrapče.		ZABILJEŽBA
2.4	Zaprimljeno 20.05.2022.g. pod brojem Z-28483/2022  ZABILJEŽBA, HIPOTEKARNA TUŽBA, TUŽBA PODNESENA OPĆINSKOM GRAĐANSKOM SUDU U ZAGREBU 18.12.2019		na 2.1
<b>47. Na suvlasnički dio: 18 (58/1000)</b>			
47.1	Zaprimljeno 31.12.2019.g. pod brojem Z-63169/2019  ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, Glavaš Felicite iz Zagreba, Vrapčanska 22, radi zabilježbe hipotekarne tužbe.		vezano uz B 18 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.07.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 212328/2022



Kontrolni broj: 12294263c05cfd5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.